

Lübbenau/Spreewald, 09.08.2019
Michael Jakobs
Tel: 03542 89818-110
Fax: 03542 89818-105
presse@wis-spreewald.de

Presseinformation

Plattendreher am Werk

Baubeginn an der Robert-Schumann-Straße

Küchenherde, alte Bodenbeläge und Kellerverschläge liegen vor den verlassenen Wohngebäuden der Lübbenauer Robert-Schumann-Straße. Hier tut sich eindeutig etwas. Ein großer Kran hebt die ersten Platten des Aufgangs Nummer 4 vom ehemaligen Wohnhaus des Typs WBS 70 ab. Nach der Planungsphase ist bei der WIS Wohnungsbaugesellschaft im Spreewald mbH nun Baustart für das Projekt „Wohnen an den Gärten“. Zwei Wohnhäuser werden dabei vollsaniert. Ein Eingang wird komplett abgetragen. „Dafür brauchen wir etwa eine Woche. Es ist deutlich aufwändiger als ein Komplettabriss“ heißt es von der beauftragten Baufirma. So werden die Deckenplatten, Innen- und Außenwände einzeln sorgsam entfernt.

Parallel dazu werden die beiden Wohnhäuser 1–3 und 5–6 entrümpelt und entkernt. Der Baukörper wird von sämtlichen Türen, Fenstern, Bodenbelägen, Heizungsanlagen sowie von der Sanitärkeramik, von Wasserleitungen und der gesamten Elektrik befreit. „Letztendlich stehen jeweils nur noch die Außenhülle und einige tragende Innenwände, um neue Grundrissvarianten zu schaffen“, verrät WIS-Projektleiterin Annett Merting. „Wir sind sehr froh, dass es jetzt endlich losgeht und der letzte Schandfleck unseres Bestandes beseitigt wird“, ergänzt sie.

„Wohnen an den Gärten“ ist ein Gemeinschaftsprojekt der WIS mit dem AWO Regionalverband Brandenburg Süd e. V. Als Bauherr übernimmt die Wohnungsbaugesellschaft die Baubetreuung und Vermietung der zukünftig 58 Wohnungen mit Gemeinschaftsraum und angrenzender Tagespflege. Letztere wird von der Arbeiterwohlfahrt betrieben. Gemeinsam mit Experten haben WIS

und AWO bereits in der Planung Grundlagen für Hilfsmittel geschaffen, die den späteren Bewohnern deren Alltag erleichtern. „Wir schaffen beispielsweise die Voraussetzungen für W-LAN im Haus, damit die Mieter technische Assistenzsysteme nutzen können, wenn sie möchten“, erklärt Michael Jakobs, Geschäftsführer der WIS. Die gesamte Wohnanlage wird barrierefrei erschlossen und einen hohen Wohnkomfort erhalten. 7,2 Millionen Euro investiert die WIS für den Teilerückbau, Aus- und Neubau des aktuellen Bauprojektes. Jüngst gab es eine Fördermittelzusage des Landes Brandenburg. 2021 sollen die Mieter einziehen können.

Bildinfo: Baubeginn an der Robert-Schumann-Straße, Projekt „Wohnen an den Gärten“

Bildrechte: WIS Wohnungsbaugesellschaft im Spreewald mbH

Bei Rückfragen wenden Sie sich bitte an:

WIS Wohnungsbaugesellschaft im Spreewald mbH

Geschäftsführer

Michael Jakobs

Telefon: 03542 89818-110

Handy: 0172 5978091

E-Mail: presse@wis-spreewald.de

Informationen zum Unternehmen unter:

www.wis-spreewald.de